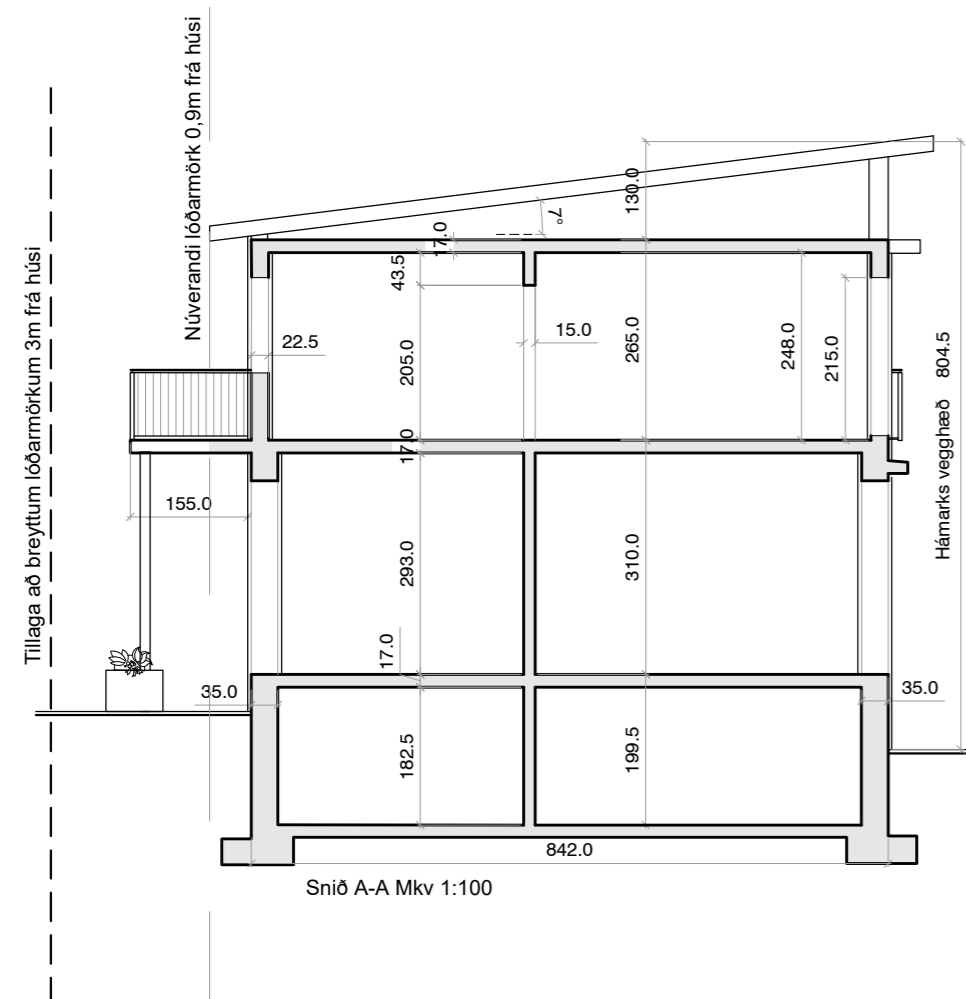


Grunnmynd 1.hæðar Mkv 1:100



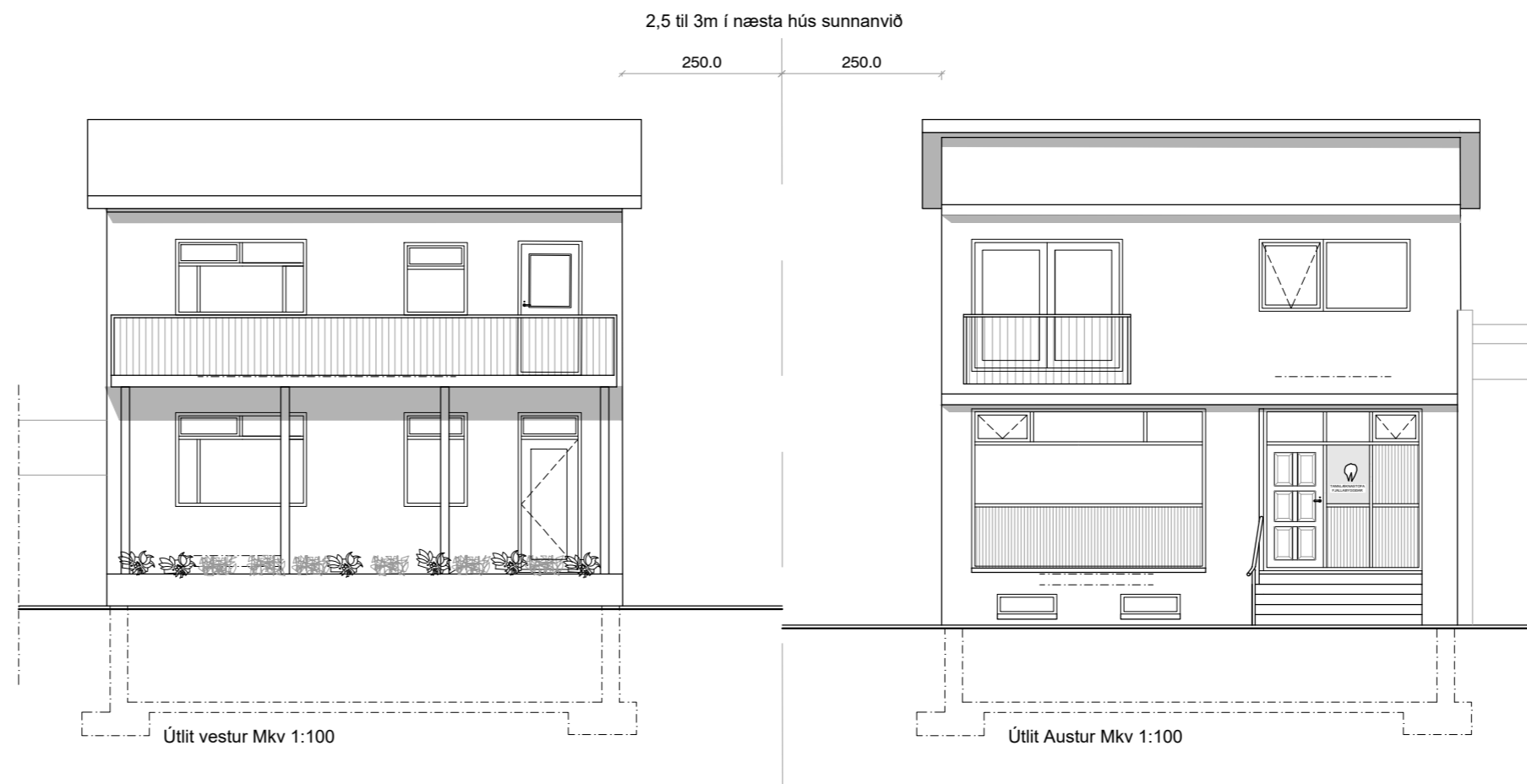
Snið A-A Mkv 1:100



Astöðumynd Mkv: 1:500 Sýnir lóðastærðir Lækjargötu 4c og Grundargötu 5b samkvæmt skráningu hjá Þjóðskrá Íslands 23.02.2021



Astöðumynd Mkv: 1:500 Sýnir tillögu að breytingu á lóðastærðum Lækjargötu 4c og Grundargötu 5b



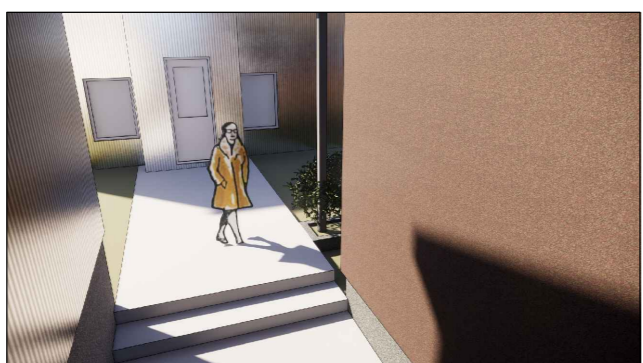
Útlit vestur Mkv 1:100

Útlit austur Mkv 1:100

## Greinargerð

Óskað er eftir eftirfarandi breytingum á Grundargötu 5b  
Mhl 02 Landnúmer L142425 staðgreinir 6250-1-30230052

- Breyting á þakgerð með tilheyrandi hækkun á veggghæð er snýr að Grundargötu
- Setja svalir og verönd að vestan með breytingu á gluggasetningu og setja opnanlegan glugga með handriði (svokallaðar franskir svalir) að austan
- Gluggar sem snúa til suðurs í portíð bæði á efri og neðri hæð
- Breyting vegna svala og verandar kallar á færslu á lóðarmörkum og stækkar lóð Grundargötu um 18m² og að sama skapi minnkar lóð Lækjargötu 4c um sömu fermetrafjölda
- Aðgengi að Lækjargötu 4c verður áfram þannig en verður steypt með snjóbræðlukerfi
- Húsið verður steinað að utan í rauðum lit



C:  
B:  
A:  
BREYTINGAR: DAGS: 23.02.21

GRUNDARGATA 5B FJALLABYGGÐ

GREINDARKYNNING

VERK: 04\_20\_019

GRUNNMYND ÚTLIT OG SNIÐ

KVARDI: 1:100 & 1:500

ÞRÍVIDDARMYNDIR

DAGS: 23.02.21

AFSTÖÐUMYNDIR

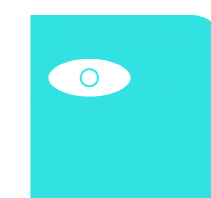
TEIKN: VB, IFG

YFIRFARID: IFG

Undirskrift aðalhönnuðar

Undirskrift hönnunarstjóra

Logi Már Einarsson arkitekt fal kt. 210864 - 2969  
Ingólfur F Guðmundsson ID. Bsc. kt. 210864 - 2969  
Valþór Brynjarsson byggingafræðingur kt. 240463 - 5209



**KOLLGÁTA**

Kaupvangsstræti 29, 600 Akureyri  
Sími/Fax: 464 7880 - 464 7889  
Netfang: kollgata@kollgata.is